



COMUNE DI CASOLA VALSENIIO

Provincia di Ravenna

SEGRETARIO GENERALE

DETERMINAZIONE n. 192 / 2016

OGGETTO: INTEGRAZIONE DETERMINAZIONE N. 191 DEL 29 LUGLIO 2016 AD OGGETTO "PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA SOCIETA' E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY) CON CUI PARTECIPARE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) - A BANDI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI AFFERENTI AD INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DELL'ENTE E ALLO SFRUTTAMENTO RAZIONALE DELL'ENERGIA, ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la propria determinazione n. 191 in data odierna, richiamata in oggetto;

Verificato che nel testo della suddetta determinazione si richiama il verbale della commissione giudicatrice quale parte integrante e sostanziale dell'atto, ma che per mero errore è stata omessa l'allegazione dello stesso;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

determina

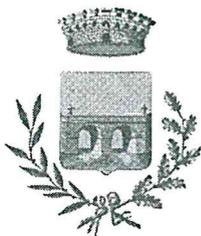
1. di integrare la determinazione n. 191 in data odierna con il verbale di gara allegato alla presente determinazione per formarne parte sostanziale e integrante, relativo alla procedura aperta esperita per **la selezione di una società E.S.Co (Energy Service Company) con cui partecipare - in Partenariato Pubblico Privato (PPP) - a bandi per la concessione di contributi pubblici afferenti all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'Ente e dell'edilizia residenziale pubblica e ad interventi finalizzati allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di energia da fonti rinnovabili**, giuste le motivazioni esposte in

premessa;

2. di dare atto che il presente atto non necessita di copertura finanziaria;
3. di dare atto altresì che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
4. la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione da parte del dirigente del settore.

Lì, 29/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GAVAGNI TROMBETTA IRIS
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASOLA VALSENIIO
(Provincia di Ravenna)

Via Roma, 50 – 48010 Casola Valsenio RA
Fax 0546 73909 – Tel. 0546 976530
Email: segreteria@comune.casolavalsenio.ra.it
Email: comune.casolavalsenio@cert.provincia.ra.it
P.IVA 00470290396 – CF 81002910396



C A S O L A V A L S E N I O
PAESE DELLE ERBE E DEI FRUTTI DIMENTICATI

VERBALE DI APERTURA PLICHI E AGGIUDICAZIONE RELATIVO ALLA GARA PER LA SELEZIONE DI UNA SOCIETA' E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY) CON CUI PARTECIPARE – IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) – A BANDI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI AFFERENTI AD INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DELL'ENTE E ALLO SFRUTTAMENTO RAZIONALE DELL'ENERGIA, ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI
1^ SEDUTA

L' anno duemilasedici (2016) il giorno undici (11) del mese di luglio alle ore 15,00 nella Residenza Comunale di Casola Valsenio.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

con deliberazione della Giunta comunale n. 33 del 31 maggio 2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bando per la procedura aperta di cui in oggetto;

il bando di gara è stato pubblicato all'albo on line e sul sito istituzionale del Comune di Casola Valsenio, dal 7 giugno al 4 luglio 2016;

il termine per la presentazione delle offerte era stabilito dal bando alle ore 13 del giorno 4 luglio 2016 ed entro tale termine sono pervenute n. 2 offerte;

la commissione giudicatrice della gara in oggetto, costituita con determinazione del responsabile del procedimento n. 173 del 11 luglio 2016, è composta dai signori:

- Dr.ssa Iris Gavagni Trombetta, responsabile del procedimento, in qualità di Presidente;
- ing. Felice Calzolaio, responsabile del settore LL.PP. E manutenzione del Comune di Castel Bolognese;
- rag. Raffaella Biagi - segretaria della commissione;
- Arch. Fausto Salvatori, responsabile del settore tecnico del Comune di Casola Valsenio.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Sig.ra Iris Gavagni Trombetta, responsabile del procedimento, segretario generale del Comune di Casola Valsenio, assume la presidenza della gara e dà inizio ai lavori della commissione con l'apertura dei plichi e la verifica della presenza e regolarità formale della documentazione contenuta nella busta A.

Il Presidente dà atto che entro il termine delle ore 13 del 4 luglio 2016 stabilito dall'avviso pubblico sono pervenuti n. 2 plichi e precisamente quello di BRYO SPA, pervenuta al protocollo generale del Comune al n. 3562 del 4 luglio 2016 – ore 11,53 e quello di ESCO PRIMIERO SRL, pervenuta al protocollo generale del Comune al n. 3563 del 4 luglio 2016 - ore 11,59 -.

Il Presidente procede all' apertura del plico e all' esame della documentazione contenuta nella busta A. Si rileva che la documentazione prodotta da BRYO SPA è completa e regolare.

La documentazione prodotta da ESCO PRIMIERO SRL risulta carente dei seguenti elementi:

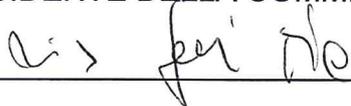
- punto 1 dell'elencazione dei documenti amministrativi – certificazione UNI CEI 11339
- punto 6 dell'elencazione dei documenti amministrativi - documentazione idonea ad attestare la realizzazione di interventi di efficienza energetica e produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- punto 7 dell'elencazione dei documenti amministrativi – documentazione idonea ad attestare il possesso di una struttura organizzata ed efficiente in grado di assistere l'Ente durante la predisposizione della documentazione richiesta dai bandi;
- punto 8 dell'elencazione dei documenti amministrativi – documentazione idonea ad attestare la competenza in materia di autorizzazione unica e valutazione di impatto ambientale.

La Commissione decide di assegnare alla società ESCO PRIMIERO SRL il termine delle ore 13 del giorno 13 luglio 2016 per l'integrazione della documentazione ed incarica il segretario di procedere alla comunicazione di quanto sopra mediante PEC a info@pec.escoprimiero.it.

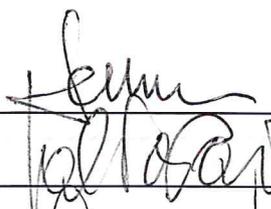
Fissa la data della prossima riunione al 13 luglio prossimo, ore 14,30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



I MEMBRI



IL SEGRETARIO


Da "info" <info@pec.escoprimiero.it>

A "comune.casolavalsenio@cert.provincia.ra.it" <comune.casolavalsenio@cert.provincia.ra.it>, "iris.gavagni@romagnafaentina.it" <iris.gavagni@romagnafaentina.it>

Data 13 lug 2016 - 10:51:19

manifestazione di interesse per selezione Esco con cui partecipare in PPP a bandi - integrazione documentazione

buongiorno Gent. Dott.ssa Gavagni.

La presente per comunicare formalmente che Esco Primiero non è in possesso della certificazione 11339 nè in proprio nè per il tramite dei propri soci.

Ci tiene però a precisare come tale certificazione non sia necessaria al fine di operare come Esco, sia nel campo dei certificati bianchi sia per la conclusione di contratti EPC, come risulta dal combinato disposto degli art. 12 co 5 del DLgs. 4.07.2014 ed art. 7 co. 1 DM 28.12.2012. In forza di essi infatti le società che offrono servizi energetici (come le Esco) hanno l'obbligo di dotarsi di certificazione 11352 a far data dal 18.07.2016 (lett. c), mentre nei restanti casi (lett. d ed e) sussiste l'obbligo di possedere la certificazione 11339 ("I soggetti di cui all'articolo 7, comma 1, lettere c), d) ed e) del decreto ministeriale 28 dicembre 2012, decorsi ventiquattro mesi dall'entrata in vigore del presente decreto, possono partecipare al meccanismo dei certificati bianchi solo se in possesso di certificazione, **rispettivamente**, secondo le norma UNI CEI 11352 e UNI CEI 11339".

Per tale motivo la nostra dichiarazione originaria verteva solamente sull'ottenenda certificazione 11352 (che purtroppo per ritardi indipendenti dalla nostra volontà verrà ottenuta entro la fine del mese di agosto, contrariamente a quanto indicato in precedenza).

Per quanto riguarda la documentazione richiesta, integriamo come segue:

punto 6) si allegano due link al nostro sito ove è possibile visualizzare l'esempio di due interventi di efficientamento dell'illuminazione pubblica da noi direttamente eseguiti

<http://www.escoprimiero.it/attivita/progetti-realizzati/122-sostituzione-punti-luce-con-led>

<http://www.escoprimiero.it/attivita/progetti-realizzati/126-retrofit-lanterne>

punto 7) come dichiarato, Esco Primiero ha fornito la propria assistenza a diverse Amministrazioni nella richiesta di contributi di diversa natura. A titolo esemplificativo menzioniamo il progetto Europeo EBIMUN, finanziato dalla Comunità Europea e partecipato dalla Comunità di Primiero con il supporto della nostra società (<http://www.escoprimiero.it/attivita/progetti-realizzati/93-bioenarea-ebimun>), il progetto interamente finanziato dalla Provincia di Trento per la realizzazione di un impianto geotermico e fotovoltaico ad inseguimento a scopo didattico (<http://www.escoprimiero.it/attivita/progetti-realizzati/107-villa-caneva>).

punto 8) Il nostro socio ACSM Primiero, azienda pubblica, ha ottenuto la certificazione EMAS (http://www.acsmprimiero.com/?page_id=338) e le competenze richieste vengono senz'altro soddisfatte per il suo tramite (si veda a titolo esemplificativo la valutazione ambientale eseguita per l'aggiornamento della dichiarazione ambientale 2015 <http://www.acsmprimiero.com/wp-content/uploads/DA-agg2015.pdf>)

Ringraziando per il termine concesso al fine di integrare la documentazione, Esco Primiero si rende disponibile per qualsiasi necessità o chiarimento.

Cordiali saluti

Esco Primiero S.r.l.

 Rispetta l'ambiente. Hai davvero bisogno di stampare questa mail?

ESCo Primiero S.r.l.

Via Cavour, 10

38054 Primiero San Martino di Castrozza (TN)

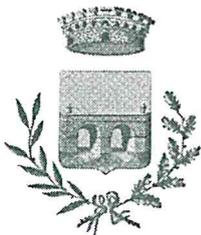


<input type="checkbox"/>	C	AA.GG.
<input type="checkbox"/>	C	AA.EE.
<input type="checkbox"/>	C
<input type="checkbox"/>	C	Tecnico
<input type="checkbox"/>	C	Territorio
<input type="checkbox"/>	C	P.M.
<input type="checkbox"/>	C	Att. Prod.
<input type="checkbox"/>	C
<input type="checkbox"/>	C	Popolazione
<input checked="" type="checkbox"/>	C	Segretario
<input checked="" type="checkbox"/>	C	Sindaco
<input type="checkbox"/>	C	Assessore
<input type="checkbox"/>	C
<input type="checkbox"/>	C

tel/fax: +39 0439.725396 mob: +39 345.1066606

info@escoprimiero.it <http://www.escoprimiero.it>

Le informazioni trasmesse attraverso la presente e-mail ed i suoi allegati sono diretti esclusivamente al destinatario e devono ritenersi riservati con divieto di diffusione e di utilizzo diverso dall'oggetto, salva espressa autorizzazione. La diffusione e la comunicazione da parte di soggetto diverso dal destinatario è vietata dall'art. 616 e ss. c.p. e dal d. l.vo n. 196/03. Se la presente e-mail ed i suoi allegati fossero stati ri



COMUNE DI CASOLA VALSENIO
(Provincia di Ravenna)

Via Roma, 50 – 48010 Casola Valsenio RA
Fax 0546 73909 – Tel. 0546 976530
Email: segreteria@comune.casolavalsenio.ra.it
Email: comune.casolavalsenio@cert.provincia.ra.it
P.IVA 00470290396 – CF 81002910396



C A S O L A V A L S E N I O
PAESE DELLE ERBE E DEI FRUTTI DIMENTICATI

**VERBALE DI APERTURA Plichi E AGGIUDICAZIONE RELATIVO ALLA GARA PER LA SELEZIONE DI UNA SOCIETA' E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY) CON CUI PARTECIPARE – IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) – A BANDI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI AFFERENTI AD INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DELL'ENTE E ALLO SFRUTTAMENTO RAZIONALE DELL'ENERGIA, ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI
2^ SEDUTA**

L' anno duemilasedici (2016) il giorno tredici (13) del mese di luglio alle ore 15,00 nella Residenza Comunale di Casola Valsenio.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

con deliberazione della Giunta comunale n. 33 del 31 maggio 2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bando per la procedura aperta di cui in oggetto;

la commissione giudicatrice della gara in oggetto, costituita con determinazione del responsabile del procedimento n. 173 del 11 luglio 2016, è composta dai signori:

- Dr.ssa Iris Gavagni Trombetta, responsabile del procedimento, in qualità di Presidente;
- ing. Felice Calzolaio, responsabile del settore LL.PP. E manutenzione del Comune di Castel Bolognese;
- rag. Raffaella Biagi - segretaria della commissione;
- Arch. Fausto Salvatori, responsabile del settore tecnico del Comune di Casola Valsenio.

In data 11 luglio 2016 la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura dei plichi e all'esame della documentazione contenuta nella busta A, rilevando l'incompletezza della documentazione presentata dalla società ESCO PRIMIERO SRL;

con nota prot. n. 3715 in data 11 luglio 2016, inviata a mezzo PEC info@pec.escoprimiero.it la società è stata invitata a regolarizzare la documentazione entro le ore 13 del 13 luglio 2016.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Sig.ra Iris Gavagni Trombetta, responsabile del procedimento, segretario generale del Comune di Casola Valsenio, assume la presidenza della gara e dà lettura della comunicazione della società ESCO PRIMIERO SRL pervenuta a mezzo PEC in data 13 luglio 2016, alle ore 10:51:19 (**allegato A**)

La commissione decide unanimemente di escludere la società dalla gara per mancanza dei requisiti prescritti dal bando.

La commissione decide poi di prendere in esame la documentazione contenuta nella busta B della società BRYO SPA ed attribuire i relativi punteggi.

La Commissione richiama preliminarmente i seguenti criteri stabiliti dall'avviso pubblico per la valutazione del progetto:

Elaborati

Punti attribuibili

1. *Relazione dettagliata sulla società (incluso il capitale sociale), i soci, le partecipazioni societarie e i progetti realizzati* - max 30 pagine (max 30 punti)

2. Schema dell'organizzazione societaria, curriculum dettagliato del direttore tecnico e dei collaboratori - max 10 pagine (max 20 punti)

3. Relazione tecnica/amministrativa e proposta di intervento di efficientamento energetico su un ipotetico edificio pubblico comprendente:
indicazione della spesa
indicazione dell'obiettivo di risparmio energetico
- max 10 pagine (max 50 punti)

Dopo esame e discussione, la Commissione procede con l'assegnazione dei punteggi di seguito riportati.

1. *Relazione dettagliata sulla società (incluso il capitale sociale), i soci, le partecipazioni societarie e i progetti realizzati* punti 20

2. Schema dell'organizzazione societaria, curriculum dettagliato del direttore tecnico e dei collaboratori punti 10

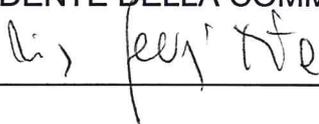
3. Relazione tecnica/amministrativa e proposta di intervento di efficientamento energetico su un ipotetico edificio pubblico comprendente:
indicazione della spesa
indicazione dell'obiettivo di risparmio energetico punti 40

La Commissione assegna pertanto all'offerta della società BRYO SPA il punteggio complessivo di 70.

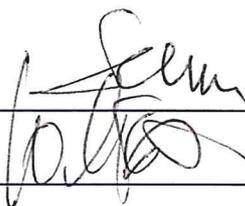
La Commissione dichiara la società BRYO SPA vincitrice della selezione in oggetto, salvo accertamento del possesso da parte della stessa dei requisiti di legge e adozione di apposito atto da parte del responsabile competente, alle condizioni previste dal bando pubblico.

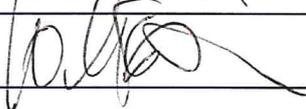
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



I MEMBRI





IL SEGRETARIO

